

2021年6月2日

株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント

報道関係者各位

## 京都初出店、町家を改修した滞在型ホテル 「カンデオホテルズ京都烏丸六角」が6月6日（日）開業 ～旧伴家住宅の空間をそのまま生かしたラウンジで京文化を愉しむ～

株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント（本社：東京都港区、代表取締役会長兼社長：穂積 輝明）は、伝統的な京町家を現代の生活に合わせてリデザインした「滞在型ホテル」をコンセプトにした「カンデオホテルズ京都烏丸六角」（京都市中京区、地上10階、延床面積約3,453.28㎡）を、2021年6月6日（日）に開業いたします。

### 京都市登録有形文化財の伝統的な京町家を継承した滞在型ホテル



レセプション棟一階 応接の間イメージ



レセプション棟二階 バー・ラウンジイメージ  
※「バー」利用時間：13時～23時（予定）

### 古き良き京文化と現代の価値観が融合した唯一無二の宿泊体験を提供

当ホテルは、JR 京都駅からもアクセス至便な京都の中心地・烏丸御池駅から徒歩3分に位置しており、観光の拠点にも最適な立地に誕生します。レセプション棟、客室棟、大浴場棟の3つの棟で構成されており、「カンデオホテルズ京都烏丸六角」の玄関口であるレセプション棟は京都市登録有形文化財である旧伴家(ばんけ)住宅(※)を改修し、お客様が京町家の空間及び文化価値を体験していただけるようにいたしました。

強度を保ちつつ、建築的価値の高い梁や柱、襖などの建具を活かした改修を行うには専門知識と高度な技術が必要とされるなか、専門家の協力も得ながら文化財としての価値を継承しつつ、現代の価値観を融合させた形で設計しています。

京町家を継承したレセプション棟と最新のスペックを配備した宿泊スペースを融合させることにより、「暮らすように京文化に触れる」長期滞在でのご利用を想定した、これまでにない新しい宿泊体験の提供を目指します。

レセプション棟一階「応接の間」の襖にある京都出身の文人画家である池大雅の墨絵、和を連想させる白檀の香が薫る玄関など、様々なおもてなしでくつろぎの空間を演出しています。二階には、お客様がそれぞれの時間を楽しむことができるバーやライブラリーを作り、町家に住む感覚を体験できる空間を創出いたします。

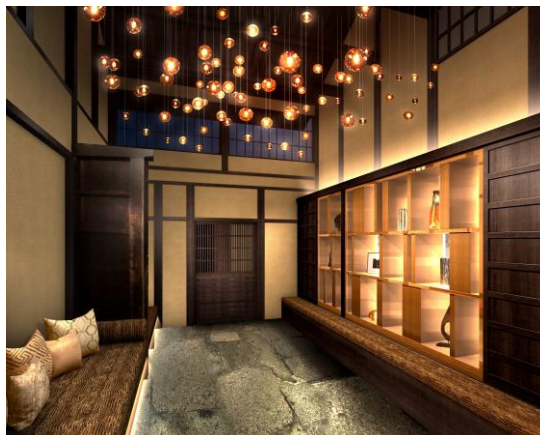
町家ならではの特徴のひとつである厨子（つし）二階のスペースには滞在中利用可能な「ライブラリー」を設置。祇園祭を始めとする京文化に関する資料やデザイン書などを自由に閲覧いただける書棚を設けたスパー

スで、虫籠窓（むしこまど）からの柔らかな光が差し込み、落ち着きを感じる空間です。隠れ家のような厨子二階独特のたたずまいに触れながら、コーヒー、紅茶、緑茶をお好みの器でお楽しみ頂けます。（無料）

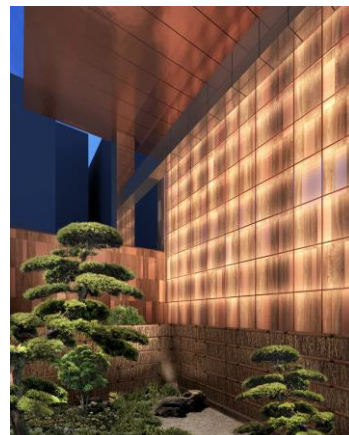
もう一つの母屋側の階段を上った八畳二間の空間の奥には「バー」（有料）を併設しました。畳に座って寛ぎながら、セルフサービスで気軽にこだわりのワインや京都産のクラフトビールなどをお楽しみいただけます。



レセプション棟 通り土間イメージ



レセプション棟 通り土間イメージ



中庭イメージ

### （※） 伴家住宅とは

居住棟と店舗棟が南北につながる明治期に建てられた京町家。厨子二階造りとなっていて二階の天井が低く、虫籠窓がある。近世後期に完成し、明治後期まで一般的に建築された様式で、中二階ともいう。

地上 10 階建ての客室棟には 106 室の客室があり、プライベートスパ付き客室も 2 部屋完備しています。また、カンデオホテルズチェーン最大の特徴である大浴場は心地よい風が吹き抜け、外気を感じることができる外湯となっています。男湯にはドライサウナと水風呂、女湯にはミストサウナを完備。京都観光で疲れた身体を癒し、リフレッシュできる空間を提供します。



客室イメージ



大浴場イメージ



### 旬の食べあわせを愉しむ 京のおばんざい朝御膳を提供

地のものを取り入れこだわりの朝食を提供しているカンデオホテルズでは京都の四季を感じられる折詰をご用意しております。全 3 種類が日替わりで登場します。

京町家ラウンジの「バー」スペースでのご提供で 1 日限定 60 食となっています。

畳で寛ぎながら、ごゆっくりお召し上がりください。

※内容は変更となる可能性があります。

～京都市中心街に誕生する町家を改修したホテル、観光に至便な立地～

浄妙山の駒形提灯の様子（「浄妙山保存会」より）



#### ■ 祇園祭を間近に感じられるホテル

京都が一年で最も賑わう祇園祭の際に、当ホテル正面に山鉾（浄妙山）が組み立てられます。祇園祭を間近に最大限感じられるホテルをコンセプトとした、機能性とデザイン性を両立させた希少性の高いホテルです。

【地図】 ホテル所在地



## ■カンデオホテルズチェーンについて

カンデオホテルズのコンセプトは、世界で唯一の“4つ星ホテル”です。それは単に高級な5つ星ホテルと手軽な3つ星ホテルの中間に位置することを意味しません。

上質さと使いやすさを両立しながら、その両方を兼ね備えることで、今までのホテルではかなえられなかった感動を創造すること。私たちは、“4つ星ホテル”というコンセプトに、唯一無二の体験価値をお届けする誇りと想いを込めています。また、ラテン語の「光り輝く」に由来する名を持つ CANDEO HOTELS は、滞在されるお客様がより光り輝くために存在します。

### <唯一無二の4つの体験>

#### 1. 天空のスカイSPA（日本の風呂文化体験）

最上階の展望露天風呂を設置しています。ビジネスや観光で訪れた都市の中心で、まるで高級な温泉旅館のように日本の風呂文化に浸り、時と共に表情を変える空の下で、心と体の奥から癒される、日本の感性を映し出した天空のSPAを用意しています。

#### 「サウナシュラン」2020 特別賞を受賞！

今行くべき全国のサウナ施設をランキング・表彰するサウナ界のミシュラン「SAUNACHELIN（サウナシュラン）2020」にて特別賞を受賞しました。



#### 2. 思いやりと察しの積極的かつ上品な接客

カンデオホテルズには、いわゆる接客マニュアルがありません。相手を思いやり、求めているものを察して、積極的かつ上品なホスピタリティ・サービスとして提供していく、日本らしいおもてなしを大切にしています。

#### 3. 食べあわせをベースとした日本の食文化体験

地のものを取り入れた豊富な種類の朝食を提供しています。日本の食文化を大切にし、お客様の体調に合わせた食べあわせの提案なども行っています。お客様の一日のはじまりが、より素敵な時間になることを心がけています。

#### 4. 日本のクラフトマンシップを感じる洗練された空間

エントランス、ロビー、廊下、エレベーター内、随所に日本の匠の技術を生かしたデザインコンセプトで空間をトータルプロデュースしています。

## ■会社概要

### ■株式会社 カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント

【住所】東京都港区新橋4丁目5番1号 アーバン新橋ビル7階

【代表】代表取締役会長兼社長 穂積 輝明（ほづみ てるあき）

【設立】2005年 【従業員数】361名

【URL】<https://www.candehotels.com/>

【資本金】1億円

【事業内容】ホテル運営

### ■現在全国22店舗展開

最新では、2020年7月に南海和歌山店が開業

### ■顧客満足度ランキングで第1位獲得

日経ビジネス誌が実施した顧客満足度ランキングで第1位を獲得。2012年・2017年連覇を達成

### ■「マネジメント・オブ・ザ・イヤー 2015」

『ダイヤモンド経営者倶楽部』が発表した年間最優秀賞の「マネジメント・オブ・ザ・イヤー 2015」を受賞

<当ホテルの詳細に関する問い合わせ先>

株式会社 カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント [担当：倉地]

TEL：03-6435-6577 FAX：03-3436-6511 MAIL：press@candeo-hotels.com

カンデオホテルズ広報事務局（共同PR内）

担当：田中、樋口、浜辺

TEL：03-3571-5326 MAIL：candeo-pr@kyodo-pr.co.jp