



2019年4月25日

株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント

報道関係者各位

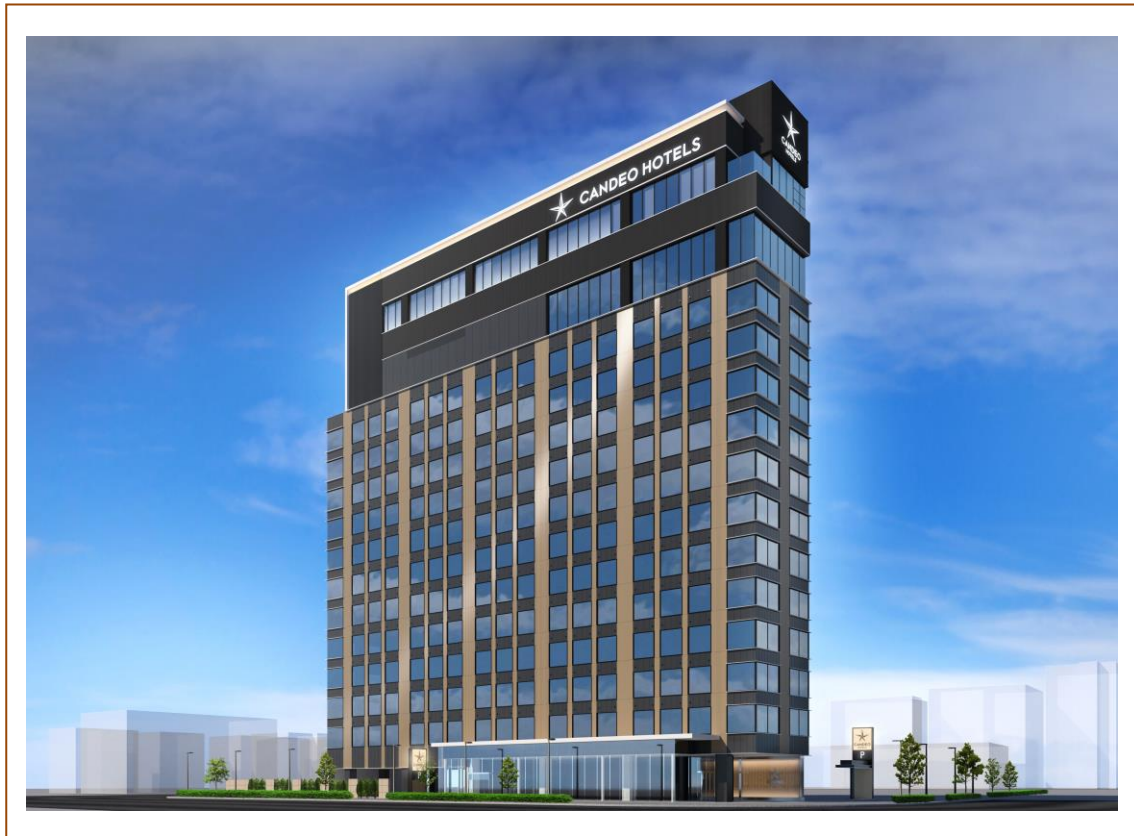
北関東・信越・東北エリアへの結節点  
全国有数のターミナル駅・大宮駅より徒歩6分の立地に  
「カンデオホテルズ大宮（仮称）」2019年・秋 誕生※



東京建物



株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント（本社：東京都港区、代表取締役会長兼社長 穂積輝明）は、東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員 野村均）が手掛けるホテルの開発計画、「（仮称）大宮駅西口ホテルプロジェクト」の核テナントとして出店いたします。2019年秋、開放的な露天風呂を備え、全国有数のターミナル駅・大宮駅徒歩6分の立地に総客室数321室のラグジュアリーホテルが誕生します。



※現時点でのイメージであり変更となる場合がございます。

## ■開発計画概要

|         |  |
|---------|--|
| 【所在地】   | さいたま都市計画事業大宮駅<br>西口第四土地区画整理事業街番号<br>4 画地番号 5、6、7 |
| 【建物設置者】 | 東京建物株式会社   |
| 【規模】    | 地上 14 階  |
| 【部屋数】   | 321 部屋   |
| 【開業日】   | 2019 年秋  |



## ■施設概要カンデオホテルズ大宮

- 【14 階】 最上階スカイSPA  
露天風呂、内湯、サウナ
- 【13 階】 フロント、ロビー、レストラン

### <カンデオホテルズ独自の「3B」スペック>

- 1.Bath：大浴場、水風呂、サウナを完備する  
「最上階スカイSPA」設置
- 2.Breakfast：和洋折衷から選べる  
「健康朝食ビュッフェ」提供
- 3.Bed：すべての客室に高級ベッドの  
「シモンズ」を全室完備

～北関東・信越・東北エリアへの結節点、全国有数の乗客数を誇るターミナル駅大宮駅～

カンデオホテルズ大宮は、全国有数の乗客数を誇るターミナル駅 JR 大宮駅から徒歩 6 分。JR 大宮駅は全国で 8 番目の乗降者数に上り、6 線の新幹線 7 線の在来線を含む 13 線が運行しており至便な立地です。駅前には高島屋、マルイ、ルミネなどの商業施設も充実しており、国内を主とした観光・ビジネス・イベント利用等、幅広いお客様にご利用いただけます。カンデオホテルズ三大要素である 3B（Bath, Breakfast, Bed）を軸に、機能美とデザイン性を両立させ「和モダンのラグジュアリーを体感できるホテル」として独自のポジションを目指してまいります。

## ■会社概要

|        |   |
|--------|---|
| 【社名】   | 株式会社 カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント  |
| 【住所】   | 東京都港区新橋 4 丁目 5 番 1 号<br>アーバン新橋ビル 7 階                                      |
| 【代表】   | 代表取締役会長兼社長 穂積 輝明<br>(ほづみ てるあき)  |
| 【設立】   | 2005 年  |
| 【従業員数】 | 389 名   |
| 【URL】  | <a href="https://www.candeohotels.com/">https://www.candeohotels.com/</a> |

## ■カンデオホテルズチェーンとは？

- ビジネスホテルとシティホテルの中間領域の新業態として「ワンランク上のスタイリッシュホテル」をコンセプトに 2005 年カンデオホテルズチェーンをスタート。創業 12 年で 22 棟 3,902 室の展開を確定。
- 現在全国に 21 店舗を展開  
(2018 年 11 月に 21 店舗目の大阪岸辺店が開業)
  - 日経ビジネス誌が実施した顧客満足度ランキングで 1 位を獲得。2012 年・2017 年連覇を達成。
  - 『ダイヤモンド経営者倶楽部』が発表した年間最優秀賞にあたる大賞「マネジメント・オブ・ザ・イヤー 2015」を受賞。

※現時点での計画であり変更となる場合がございます。

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント  
住所：東京都港区新橋 4 丁目 5 番 1 号アーバン新橋ビル 7 階 TEL：03-6435-6577 担当者：倉地