



報道関係者各位

2018年8月23日

株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント

**JR 京都線「岸辺駅」直結  
「カンデオホテルズ大阪岸辺」が  
露天風呂を備え、最先端の医療都市「健都」に2018年・秋 誕生  
メディカル×ホスピタリティの融合  
和のおもてなしとラグジュアリーを体感するホテル。**

株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント（本社：東京都港区、代表取締役会長兼社長 穂積輝明）は、西日本旅客鉄道株式会社（本社：大阪市北区、代表取締役社長 来島達夫）が手掛ける岸辺駅直結の再開発事業「（仮称）JR 岸辺駅ビル開発」プロジェクトの複合商業施設の核テナントの一つとして出店が決定いたしました。2018年秋、露天風呂を備え、最先端の医療都市「健都」に総客室数111室のONEランク上のジャパंकールデザインホテル「カンデオホテルズ大阪岸辺」が誕生いたします。 ※イメージ画像や客室数、店名等は、現時点での予定・仮称であり変更となる場合がございます。



このパースは完成イメージパースであり、実際の建物内容とは異なります。



## 開発計画概要

【開発所在地】	大阪府吹田市岸部新町 5 番 45 号
【土地所有者】	西日本旅客鉄道株式会社
【建物設置者】	西日本旅客鉄道株式会社
【施設運営者】	JR 西日本不動産開発株式会社
【規模】	地上 9 階 (ホテル 6 階～9 階)

## 施設概要

【設置設備】 カンデオホテルズ独自の「3B」スペック

- 1.Bath：大浴場、水風呂、サウナ完備の「最上階スカイSPA」
  - 2.Breakfast：和洋折衷豊富なメニューの「健康朝食ビュッフェ」
  - 3.Bed：すべての客室に高級ベッドの「シモンズ」完備
- ※上記については現時点での予定であり変更となる場合がございます

## ～最先端の医療都市「健都」に、ジャパニクールデザインホテル誕生～

カンデオホテルズ大阪岸辺では、国内外からの観光とビジネス利用、医療機関利用者等、幅広いお客様にご利用いただけるよう機能性とデザイン性を同時に成立させ「メディカル×ホスピタリティの融合、和のおもてなしとラグジュアリーを体感できるホテル」として独自のポジションを目指してまいります。カンデオホテルズ三大要素である3Bを軸に、機能美と空間美を凝縮した、「健都」のなかの光輝くホテルとして顧客満足度を最大限に追求していきます。

尚、現在、検討しているホテルの健康への取組/健都における連携は、以下のような事項になります。

### 【食事】

健康に気を配った手作り惣菜や豆腐などの和食メニューで栄養バランスのとれた、体に優しい料理を提供します。その他、健都内周辺の関係機関等と連携したメニューの開発も検討してまいります。

### 【睡眠】

ホテル最上階の展望露天風呂や上質なシモンズベッドを設置し、ゆっくりと体を癒していただくことで快適な眠りを提供します。また、睡眠計を用いてお客様がご自身の眠りの傾向を知ることができるなど、眠りへの関心を高めていただくとともに、眠りを楽しんでいただく取組みの実施を予定しています。

### 【宿泊プラン】

「健都」を訪れる方々（医療関係者や入院時の付き添いの方々等）も想定した、「健都」ならではの宿泊プラン等を検討してまいります。

- ・人間ドック販売プラン
- ・ご退院後宿泊プラン
- ・お見舞客向販売プラン
- ・医療関係者法人契約

etc...



## 睡眠を愉しみたい方

Enjoy Sleeping

**ホテルとヘルスケアのリンク。**

Bed / Bath / Breakfast にこだわるCANDEOに宿泊することで、とても良く眠れるという事を体感していただき、CANDEOで眠ることで野まる・焼う・愉しむ・共有するという要素を有効活用していただくことでさらに健康的に、レポート利用していただける仕組み作りを心がけています。

 Bath.
  Breakfast.
  Bed.

[CANDEO HOTELS 公式サイトへ](#)

ホテルコンセプト

## 新店開業ラッシュに沸く、カンデオホテルズチェーンとは？

シティホテルとビジネスホテルの間を狙うONEランク上のジャパントールデザインホテルを日本全国に20店舗展開しています。(2018年4月に神戸にて20店舗目が開業)

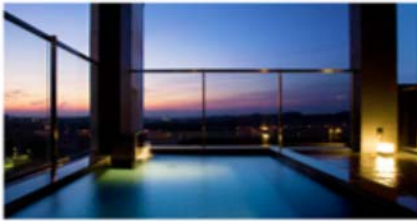
「ビジネスホテルの価格帯でシティホテル並みのラグジュアリーを」をモットーに、和洋折衷の豊富なメニューのビュッフェ朝食、高級ベッドシモンズ社製のベッド、ホテル最上階の展望露天風呂「スカイスパ」をスタッフのおもてなしの心と共に提供しています。日経ビジネス誌が実施した顧客満足度ランキングビジネスホテル部門にて、2012年・2017年連覇を達成いたしました。

### ホテルコンセプト

「CANDEO」とは、ラテン語で「光」という意味です。

『お客様に生き生きとより光り輝いていただくために』全てのサービスに、私たちのこの思いを込めております。

#### RELAXATION



Relaxation (心の底からリラックス)

#### ORIGINALITY



Originality (自分らしさが大切にされる)

#### ENERGY



Energy (心身ともにエネルギーを充電)



## Brightness

### お客様がより生き生きと光り輝くために

すべてのお客様に生き生きとより光り輝いていただくために、Relaxation、Originality、EnergyそしてBrightnessをキーワードとしたホスピタリティ・サービスを提供して参ります。

株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント  
住所：東京都港区新橋4丁目5番1号アーバン新橋ビル8階  
TEL:03-6435-6577 担当者：倉地(くらち)、武(たけ)