

報道関係者各位

栃木県内2店舗目、宇都宮市では初出店となる 「カンデオホテルズ宇都宮（仮称）」が2022年夏開業 ～JR宇都宮駅東口に直結し観光・ビジネスニーズに対応～

株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント（本社：東京都港区、代表取締役会長兼社長 穂積輝明）は、2022年夏、宇都宮駅東口地区整備事業において、住友商事株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長執行役員 CEO：兵頭誠之）とJA三井リース建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長 工藤真樹）が民間施設所有者として事業参画する複合施設（5階～14階、1～2階の一部）の核テナントとして「カンデオホテルズ宇都宮（仮称）」を宇都宮駅東口に開業します。最上階に開放的な露天風呂・サウナを備えた総客室数288室の「唯一無二の4つ星ホテル」をコンセプトにした新しい概念のホテルが宇都宮に誕生します。カンデオホテルズとして、栃木県では佐野店に続き2店舗目の出店で、宇都宮市では今回が初出店となります。



 住友商事

 JA三井リース建物株式会社


CANDEO
HOTELS

※完成イメージ図は変更となる場合があります。

■開発計画概要

【所在地】	栃木県宇都宮市
【建物設置者】	住友商事株式会社
【規模】	地上14階（5階～14階、1～2階の一部）
【部屋数】	288部屋
【開業日】	2022年夏

■施設概要

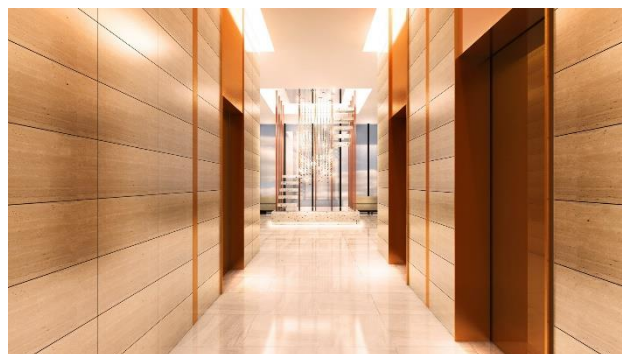
【名称】	カンデオホテルズ宇都宮（仮称）
【5～14階】	客室
【13階】	フロント / ロビー / レストラン
【14階】	最上階スカイSPA （露天風呂・内湯・サウナ）

～上質さと使いやすさ両方を兼ね備える、唯一無二の4つ星ホテルが宇都宮に初出店～

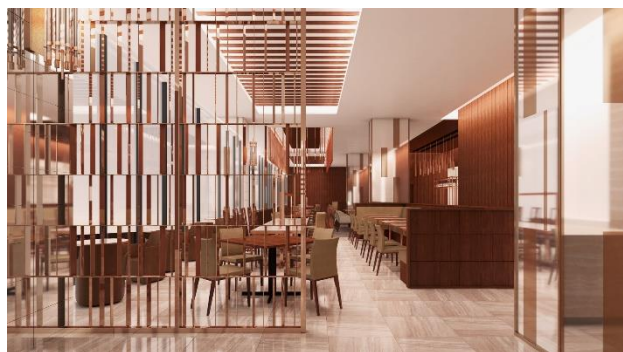
当ホテルでは、「唯一無二の4つ星ホテルとしてまだない感動を創造すること」をコンセプトに、幅広いお客様にとっての“自分らしい豊かさと寛ぎ”をかなえる空間として、機能性と洗練された世界観を両立した客室をデザインしています。日本百名山にも名を連ねる雄大な男体山や宇都宮の街を一望できるサウナ併設の「天空のスカイSPA」、地域の特産品を積極的に活用した「食べあわせ」を思いのままに楽しめる朝食ビュッフェを大きな特徴として、宿泊されるすべてのお客様の満足度を最大限に追求していきます。



ホテルエントランス (2階)



EVホール (13階)



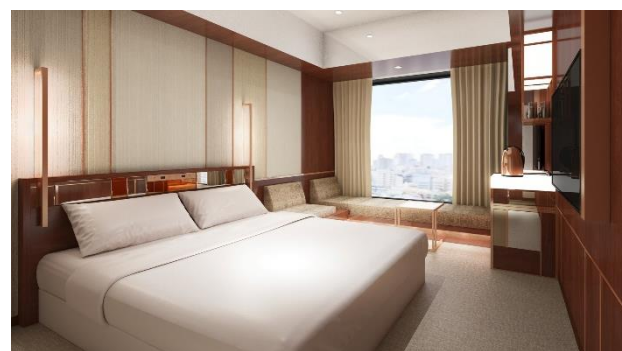
宇都宮市街の美しい眺望が望めるレストラン (13階)



レストラン正面 (13階)



宇都宮市街や山々が一望できる天空のスカイSPA (14階)



“豊かさと寛ぎ”を感じさせる客室 (5階～14階)

～JR宇都宮駅に直結し、観光やビジネス需要にも至便な立地～

宇都宮は、日光などの観光需要、周辺工業団地などに進出している企業関連のビジネス需要、本エリアに開発されるコンベンション需要がありビジネスチャンスの多い魅力溢れる地域です。今回の宇都宮駅東口地区整備事業では、宇都宮駅東口直結の2.6ヘクタールの敷地において、コンベンション施設・交流広場・高度専門医療の拠点となる病院・商業施設・宿泊施設・オフィス・生活サポート施設・分譲マンションなどの開発を予定しています。また、本事業完成後に開通するLRT(※)によって周辺への移動の利便性がさらに向上します。

※宇都宮市は公共交通ネットワークとして、ライトレールトランジット(LRT、次世代型路面電車システム)を整備します。同LRTは2023年5月に開業し宇都宮駅東口から芳賀・高根沢工業団地までの14.6キロメートルを運行する予定です。

【ホテル所在地】



■カンデオホテルズチェーンについて

カンデオホテルズは全国 23 か所にホテルを展開し、年間約 170 万人の方々が訪れる、世界で唯一の“4 つ星ホテル”をコンセプトに掲げるホテルです。それは単に高級な 5 つ星ホテルと手軽な 3 つ星ホテルの中間に位置することを意味しません。

上質さと使いやすさを両立しながら、その両方を兼ね備えることで、今までのホテルではかなえられなかった感動を創造すること。私たちは、“4 つ星ホテル”というコンセプトに、唯一無二の体験価値をお届けする誇りと想いを込めています。また、ラテン語の「光り輝く」に由来する名を持つ CANDEO HOTELS は、滞在されるお客様がより光り輝くために存在します。

< 唯一無二の 4 つの体験 >

1. 天空のスカイSPA (日本の風呂文化体験)

最上階の展望露天風呂を設置しています。ビジネスや観光で訪れた都市の中心で、まるで高級な温泉旅館のように日本の風呂文化に浸り、時と共に表情を変える空の下で、心と体の奥から癒される、日本の感性を映し出した天空のSPAを用意しています。

「サウナシュラン」2020 特別賞を受賞！

今行くべき全国のサウナ施設をランキング・表彰するサウナ界のミシュラン「SAUNACHELIN (サウナシュラン) 2020」にて特別賞を受賞しました。



2. 思いやりと察しの積極的かつ上品な接客

カンデオホテルズには、いわゆる接客マニュアルがありません。相手を思いやり、求めているものを察して、積極的かつ上質なホスピタリティ・サービスとして提供していく、日本らしいおもてなしを大切にしています。

3. 食べあわせをベースとした日本の食文化体験

地のものを取り入れた豊富な種類の朝食を提供しています。日本の食文化を大切にし、お客様の体調に合わせた食べあわせの提案なども行っています。お客様の一日のはじまりが、より素敵な時間になることを心がけています。

4. 日本のクラフトマンシップを感じる洗練された空間

エントランス、ロビー、廊下、エレベーター内、随所に日本の匠の技術を生かしたデザインコンセプトで空間をトータルプロデュースしています。

■会社概要

【社名】株式会社 カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント
【住所】東京都港区新橋4丁目5番1号 アーバン新橋ビル7階
【代表】代表取締役会長兼社長 穂積 輝明（ほづみ てるあき）
【設立】2005年 【従業員数】361名
【URL】<https://www.candehotels.com/>
【資本金】1億円
【事業内容】ホテル運営

■現在全国23店舗展開

最近では2021年6月に京都烏丸六角が新規開業

■顧客満足度ランキングで第1位獲得

日経ビジネス誌が実施した顧客満足度ランキングで第1位を獲得。2012年・2017年連覇を達成

■「マネジメント・オブ・ザ・イヤー 2015」

『ダイヤモンド経営者倶楽部』が発表した年間最優秀賞の「マネジメント・オブ・ザ・イヤー 2015」を受賞

<本件に関する問い合わせ先>

株式会社 カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント [担当：倉地、岡]
TEL：03-6435-6577 FAX：03-3436-6511 MAIL：press@candeo-hotels.com

<本件に関する報道関係者問い合わせ先>

カンデオホテルズ広報事務局（共同PR内）
担当：田中、樋口、浜辺、斉藤
TEL：03-3571-5326 MAIL：candeo-pr@kyodo-pr.co.jp